

**Акт № 192**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
**Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 32 корп. 3**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета  
многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое \_\_\_\_\_ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фиданевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
управления многоквартирным домом

№ Г 32-3 от “ 01 ” сентября 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **32 корп. 3**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

| Остаток денежных средств, в рублях | Начисления за текущий ремонт, в рублях | Итого денежных средств, в рублях | Наименование вида работы                    | Единица измерения работы | Количественный показатель выполненной работы | Стоимость выполненной работы, в рублях |
|------------------------------------|--|----------------------------------|---|--------------------------|--|--|
| на                                 | за                                     | на                               |   |                          |  |  |
| 01.01.2025г.                       | 2025г.                                 | 2025г.                           | Ремонт и прочистка бойлера д=89мм*6 секц*4м | шт.                      | 1  | 63 655,66                              |
| -531 671,12                        | 432 458,77                             | -99 212,35                       | Замена фанового стояка в кв.59              | м                        | 0,5  | 1 798,41                               |
|                                    |  |                                  | Замена запорной арматуры ГВС кв.13          | шт.                      | 1  | 4 677,22                               |

|   |  |  |     |   |                    |
|---|--|--|-----|---|--------------------|
|   |  | Замена пакетного выключателя на автомат в эл. щитке кв.2 под. №1             | шт. | 1 | 2 361,87           |
|   |  | Замена светильников 2,5 эт под. №2   | шт. | 2 | 3 758,92           |
|   |  | Замена кранов шаровых на вводе ХВС и ЦО (Д=100мм-1шт, Д=80мм-1шт)            | шт. | 2 | 24 297,00          |
|   |  | Замена радиаторов (1рад*4секц и 1рад*7секц) и запорной арматуры (2шт) в кв.9 | шт. | 2 | 25 536,00          |
|   |  | Ремонт обвязки полотенцесушителя ЦО в кв.50 (евромифта 1 шт)                 | шт. | 1 | 5 757,00           |
|   |  | Замена стояка ЦО в кв.63   | м   | 2 | 7 734,00           |
|   |  | <b>ИТОГО</b>   |     |   | <b>139 576,08</b>  |
| <b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г.</b> |  |  |     |   | <b>-238 788,43</b> |

2. Всего за период с “ 01 ” января 2025 г. по “ 31 ” декабря 2025 г. выполнено работ на общую сумму 139 576,08 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (подпись)